



città di
ischia
provincia di napoli

ORDINANZA N° 141

DEL 18.09.2017

IL SINDACO

VISTO il fono del Comando Provinciale Vigili del Fuoco Napoli n° 0037500 del 31.8..2017 acquisito in data 1.9.2017 al prot. gen. del Comune di Ischia n° 27656 ed indirizzato al Sindaco del Comune di Ischia, e per conoscenza all'Ufficio Territoriale di Governo Napoli che segnala quanto segue:

“Si comunica che a seguito richiesta inoltrata dalla Sig.ra Lucia Patalano in data 29.08.2017 alle ore 12,30 un tecnico di questo Comando si è recato presso l'immobile sito al civico 15G di località Campagnano via Ca'Mormile nel Comune di Ischia per verifica immobile. All'atto del sopralluogo è stato rilevato che uno dei pilastri in cemento armato facente parte del ballatoio di accesso ai locali dell'abitazione, presenta delle vistose lesioni verticali a tutt'altezza. Inoltre sempre in fase di verifica è stata riscontrata la presenza di una lesione orizzontale localizzata in uno degli archi ubicati nei sottostanti vani dell'edificio. Per quanto sopra esposto si invita l'Autorità Comunale a voler diffidare gli aventi diritto affinché eseguano tutte le verifiche e i conseguenti lavori che il caso richiede tanto al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità”;

VISTA la Delibera di G.M. n° 85/2016 la quale stabilisce che nel caso di assenza del Responsabile del Servizio 9 Geom. Raffaele Mazzella, lo stesso viene sostituito dal Responsabile del Servizio 5 e 6 Ing. Francesco Fermo;

SENTITO il Responsabile del Servizio 9 P.T. Ing. Francesco Fermo che a seguito sopralluogo eseguito il giorno 8.9.2017, alle ore 12,30, presso l'immobile sito in via ca'Mormile 15G località Campagnano, ha confermato quanto sopra segnalato dai Vigili del Fuoco Napoli, precisando che l'immobile è di proprietà del Sig.Sogliuzzo Gaetano, nato a Ischia il 16.01.1953 ed ivi residente in via L.do Mazzella 81, così come dichiarato dalla Sig.ra Patalano Lucia, presente al momento dell'accertamento;

CONSIDERATO che quanto accertato dai Vigili del Fuoco Napoli e dall'Ing.Francesco Fermo, Responsabile del Servizio 9 P.T., costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità a causa di possibile caduta di calcinacci, e che pertanto necessita eliminare AD HORAS tale stato di pericolo, ordinando ai proprietari dell'immobile l'urgente messa in sicurezza dei luoghi, dapprima con opere provvisoriale (verifiche statiche, disgiunzione degli intonaci pericolanti) e poi con interventi definitivi relativi al rifacimento dell'abbozzo e dell'intonaco nonché pitturazione e sanificazione delle armature in ferro ammalorate;

RITENUTO necessario disporre l'eliminazione degli inconvenienti accertati dai Vigili del Fuoco Napoli e dall'Ing.Francesco Fermo, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità; con i poteri di Ufficiale di Governo di sanità, di Igiene pubblica e Protezione Civile ex. Art. 54 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 ed in ottemperanza alle leggi e regolamenti disciplinanti la materia, nonché ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Comunale.

RITENUTO necessario disporre l'eliminazione degli inconvenienti accertati a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, con i poteri di Ufficiale di Governo di sanità, di Igiene pubblica e Protezione Civile ex. Art. 54 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 ed in ottemperanza alle leggi e regolamenti disciplinanti la materia, nonché ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Comunale

ORDINA

Al Sig. Sogliuzzo Gaetano, nato a Ischia il 16.1.1953, ed ivi residente in via L.do Mazzella n.81 quale proprietario dell'immobile sito in via Ca' Mormile 15G località Campagnano:

1. l'esecuzione immediata (**AD HORAS**) delle verifiche tecniche necessarie relative alla staticità dell'immobile e della messa in sicurezza dei luoghi con l'esecuzione dei lavori di disgiunzione dell'intonaco pericolante e poi con interventi di definitivi relativi al rifacimento dell'abozzo nonché pitturazione e sanificazione delle armature in ferro ammalorate;
2. di presentare nel termine di 15 giorni dalla notifica della presente, idoneo titolo abitativo, così come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale secondo il tipo di intervento pena l'applicazione delle sanzioni di legge ove applicabili e di non frapporre ostacoli ai lavori di messa in sicurezza;

AVVERTE

Che in caso di inottemperanza della presente, quest'Ufficio provvederà all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza a spese del proprietario, oltre alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 C.P.

DISPONE

La notifica della presente al **Sig. Sogliuzzo Gaetano** così come sopra generalizzato e domiciliato, per la sua qualità.

Che l'avvenuto eliminato pericolo deve essere certificato da tecnico abilitato e trasmesso all'Ufficio Tecnico Comunale Servizio 9 P.T. Ing. Francesco Fermo;

COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio 9 P.T. del Comune di Ischia Ing. Francesco Fermo;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento nei giorni di Lunedì dalle ore 10,30 alle ore 13,00.

Che gli interessati possono presentare memorie scritte, documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa di procedimento amministrativo.

COMUNICA

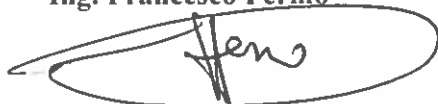
Che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990, n° 241 e ss. mm. ed ii. contenenti "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giudiziale avanti al TAR per la Campania entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario o in alternativa con Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

I VV. UU. E gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati degli accertamenti per l'esecuzione della presente.

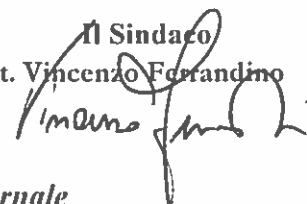
La presente ordinanza viene inviata per conoscenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli all'Uff. Territoriale di Governo- Prefettura di Napoli GAB e alla Questura di Napoli GAB e alla Polizia Locale.

Il Responsabile del Servizio 9 P.T.

Ing. Francesco Fermo



Il Sindaco
Dott. Vincenzo Ferrandino



Stazione di cura, soggiorno e turismo, estiva ed invernale
Via Iasolino, 1 | 80077 Ischia (Na) | Tel. +39 0813333111 | Telefax +39 0813333201

www.comuneischia.it info@comuneischia.it

| Codice fiscale 00643280639 |